

DEUX SEVRES (79)

**OIRON**

CHÂTEAU

**AVANT - METRE**

*AMENAGEMENT INTERIEUR ET INSTALLATION D'UNE RESERVE D'EAU POUR  
LA SECURITE INCENDIE*

**LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

**Monsieur Olivier SALMON**  
Architecte en Chef des M.H.  
22 place Gambetta  
33000 BORDEAUX

**Cabinet DUBOIS**  
Economiste de la construction et du Patrimoine  
ZAE Clos de l'Ormeau  
2, Rue des Entrepreneurs  
86 130 ST GEORGES LES BX

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
1	<b>CHAPITRE 1 : Travaux d'électricité</b> <u>Tvx d'entretien et études complémentaires</u>							
1.1	NETTOYAGE ET DEPOUSSIERAGE DES ARMOIRES ELECTRIQUES Y COMPRIS: - enlèvement des gravois  5 unités  <u>Traitement planchers ancien : Pare flamme</u>						UN	1
1.2	DEPOSE ET REPOSE DES RESEAUX ELECTRIQUES Y COMPRIS: - fourreaux, fileries... dans plancher en béton de chaux - toutes sujétions de raccord au réseau existant  * plancher entre escalier renaissance et pavillon des trophés R+2 1.85 X 6.50 12,025 12,025  * plancher entre Pavillon des trophées et aile renaissance R+2 4.10 X 8.85 36,285 36,285  <u>Aile renaissance</u>						M2	48,31
1.3	MODIFICATION DU RESEAU ELECTRIQUE Y COMPRIS: - changement d'une prise (prise ménage) - installation d'une minuterie avec commande á l'extérieur de la galerie						UN	1
1.4	REPERAGE ET ISOLEMENT DES CIRCUITS ELECTRIQUES Y COMPRIS: - moyens d'accès - fourniture des appareillages - filerie et branchement au tableau principal  <u>Travaux dans local emballage</u>						UN	1
1.5	EQUIPEMENT ELECTRIQUE DANS LOCAL EMBALLAGE Y COMPRIS: - dépose de l'existant - gaines, câble et filerie - appareillages divers (prise interrupteur, luminaire...)							
1.5a	<b>.interrupteur simple ou va et vient</b>						UN	2
1.5b	<b>.prises de courant</b>						UN	3
1.5c	<b>.luminaire</b>						UN	3

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
2	<b>CHAPITRE 2 : Travaux de plâtrerie</b> <u>Travaux de compartimentage dans combles</u>							
2.1	PANNEAU RIGIDE EN COMPLEMENT DE L'EXISTANT Y COMPRIS: - moyens d'accès - fourniture et pose des panneaux coupe-feu cis découpes et calfeutrement  6.00 X 1.00		6,000				M2	6,00
	<u>Création d'un local emballage</u>							
2.2	CREATION D'UN LOCAL EMBALLAGE Y COMPRIS:							
2.2a	.installation de chantier cis moyens d'accès, protection et isolation des zones d'interventions							FORFAIT
2.2b	.Dépose et démontage des cloisons existantes cis évacuation							FORFAIT
2.2c	.cloison en plaque de platre 120/70 Cf 2h compris ossature et traitement des bandes  cloison 9.65 X 4.21 40,626 1.81 X 4.21 7,620 2.80 X 4.21 11,788 <u>A Déduire</u> porte 2F 0.90 X 2.05 -3,690 passage 1.50 X 2.15 -3,225			53,119		(0301)	M2	53,12
2.2d	.contre cloison en plaque de platre 120/70 Cf 2h compris ossature et traitement des bandes  0.60 + 0.80 + 2.20 X 4.21		15,156			(0302)	M2	15,16
2.2e	.plafond CF 2h en plaque de "Pregyflam" ép. 15 mm (3 unités) compris ossature et traitement des bandes  3.50 + 5.20 / 2.00 X 1.85		8,047			(0303)	M2	8,05
2.2f	.faux plafond en plaque BA 13 compris ossature et traitement des bandes  3.35 X 3.30		11,055			(0304)	M2	11,06
2.2g	.plancher CF 2h en plaques "Promatect H" ép. 25 mm compris traitement des bandes  5.20 + 3.50 / 2.00 X 1.80		7,830				M2	7,83

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
3	<b>CHAPITRE 3 : Travaux de menuiserie</b> <u>Amélioration des portes en combles</u>							
	AMELIORATION DES PORTES EN COMBLES Y COMPRIS:							
3.1	- dépose des menuiseries existantes - fourniture, façonnage et pose de menuiserie neuve cis cadre dormant.... - ferrage et quincailleries forgées							
3.1a	<b>.portes 5 et 6</b> <b>- entre comble des trophées et chapelle (porte á cadres et panneaux)</b>  dimension 80x200 et 84x198						UN	2
3.1b	<b>.porte 7</b> <b>- entre comble et chapelle (porte a cadres et panneaux)</b>  dimension 1.10x2.25						UN	1
3.1c	<b>.portes 11 et 11 bis dans l'escalier renaissance (porte á cadres et panneaux)</b>  dim 1.00x2.10 et 1.09x2.02						UN	2
3.1d	<b>.porte 27</b> <b>- combles renaissance / tour de l'épée (porte á panneaux idem porte 26)</b>  dim 1.00x1.92						UN	1
	<u>Amélioration des portes courantes</u>							
	AMELIORATION DES PORTES COURANTES Y COMPRIS:							
3.2	- dépose et repose des menuiseries - restauration complète et complément							
3.2a	<b>.porte 3</b> <b>- chapelle / galerie renaissance R+1 (panneau en doublage en bois massif)</b>  dim 1.00x2.00 ml						UN	1
3.2b	<b>.porte 23</b> <b>- escalier dérobé tour de l'épée RDC (panneau en doublage en bois massif)</b>  dim 0.98x2.31 ml						UN	1
	AMELIORATION DES PORTES COURANTES Y COMPRIS:							
3.3	- dépose des menuiseries existantes - fourniture, façonnage et pose de menuiserie neuve á lames croisées - ferrage et quincailleries forgées							
	<b>.porte 24</b> <b>- RDC cuisines</b> <b>- Tour de l'épée (porte á lames croisées)</b>  dim 1.03x2.01 ml						UN	1

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
	<u>Création d'un local emballage</u>							
3.4	BLOC PORTE PREPEINT CP 1h A AME PLEINE 93X204 ml Y COMPRIS: - fourniture et pose - ferrage et quincaillerie						UN	2
3.5	ELEMENT EN BOIS MASSIF FORMANT BARRE DE SEUIL (pour rattrapage des niveaux de plancher) Y COMPRIS: - fourniture, façonnage et pose - traitement et mise en teinte du bois							
	2F 0.90		1,800				ML	1,80
3.6	PANNEAU EN BOIS RECONSTITUE TYPE "osb" EP. 18 MM Y COMPRIS: - fourniture et pose - coupes pour ajustage							
	5.18 + 3.50 / 2.00 X 1.85		8,029				M2	8,03
3.7	PLINTHE EN SAPIN Ht. 10 cm Y COMPRIS: - fourniture et pose							
	dans local							
	3.50 + 2.20 + 0.60 + 5.20 + 1.81		13,310					
	1F 9.65		9,650					
	sas							
	3.35 + 3.30		6,650					
	<u>A Déduire</u>							
	2F 0.90 + 1.50		-4,800			(0305)	ML	24,81
3.8	GRILLE DE VENTILATION DU LOCAL ELECTRIQUE Y COMPRIS: - réservation dans cloison - fourniture et pose						UN	2

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
4	<b>CHAPITRE 4 : Travaux de peinture</b> <u>Travaux compartimentage combles tour l'épée</u>							
4.1	PEINTURE SUR OUVRAGE EN PLAQUE DE PLATRE Y COMPRIS:							
4.1a	<b>.travaux préparatoires</b> 6.00 X 1.00 complément 1F 5.00	6,000  <u>5,000</u>				(0306)	M2	11,00
4.1b	<b>.travaux de finition</b> SURF(0306)	<u>11,000</u>					M2	11,00
	<u>Travaux de menuiserie portes en combles</u>							
4.2	PEINTURE SUR OUVRAGE EN BOIS NEUFS OU ANCIENS Y COMPRIS:							
4.2a	<b>.travaux préparatoires</b> porte 5 et 6 0.80 X 2.00 0.85 X 2.00 porte 7 1.10 X 2.25 porte 11 et 11 bis 1.10 X 2.10 1.10 X 2.05 porte 27 1.00 X 1.95 12.290 X 2.52	1,600 1,700  2,475 2,310 2,255  <u>1,950</u> 30,971				(0307)	M2	30,97
4.2b	<b>.travaux de finition</b> SURF(0307)	<u>30,970</u>					M2	30,97
	<u>Travaux de menuiserie des portes courantes</u>							
4.2c	<b>.travaux préparatoires</b> porte 3 1.00 X 2.00 porte 23 0.98 X 2.30 porte 24 1.00 X 2.35 6.604 X 2.52	2,000  2,254  2,350 <u>16,642</u>				(0308)	M2	16,64
4.2d	<b>.travaux de finition</b> SURF(0308)	<u>16,640</u>					M2	16,64
4.2e	<b>.travaux préparatoires sur peinture décors peint</b> porte 3 1.00 X 2.00	<u>2,000</u>				(0309)	M2	2,00
4.2f	<b>.travaux de finition</b> <b>- décor peint</b> SURF(0309)	<u>2,000</u>					M2	2,00

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
	<u>Création d'un local emballage</u>							
4.3	PEINTURE SUR OUVRAGE EN PLAQUE DE PLATRE Y COMPRIS:							
4.3a	<b>.travaux préparatoires</b>							
	sur cloison							
	SURF(0301)= 53.120 X 2.00	106,240						
	sur contre cloison							
	SURF(0302)	15,160						
	sur plafond							
	SURF(0303)	8,050						
	SURF(0304)	<u>11,060</u>						
						(0310)	M2	140,51
4.3b	<b>.travaux de finition</b>							
	SURF(0310)	<u>140,510</u>					M2	140,51
4.4	PEINTURE SUR OUVRAGE EN BOIS NEUFS OU ANCIENS Y COMPRIS:							
4.4a	<b>.travaux préparatoires</b>							
	sur blocs porte							
	2F 0.90 X 2.05	<u>3,690</u>						
	3.690 X 2.52		9,299					
	sur plinthe							
	LIN(0305)= 24.810 X 0.15	<u>3,721</u>						
			<u>3,721</u>					
						(0311)	M2	13,02
4.4b	<b>.travaux de finition</b>							
	SURF(0311)	<u>13,020</u>					M2	13,02

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT LIES A LA MISE EN SECURITE INCENDIE****LOT N°2 : MENUISERIE - PLATRERIE - PEINTURE**

Ordre	Désignation des Articles	Col 1	Col 2	Col 3	Col 4	Rappel	U	Quantité
5	<b>CHAPITRE 5 : Travaux de revêtement de sol</b>							
5.1	REVETEMENT DE SOL PVC HOMOGENE COMPACT Y COMPRIS:							
5.1a	<b>.travaux préparatoires</b> 3.50 + 5.20 / 2.00 X 1.85		8,047			(0312)	M2	8,05
5.1b	<b>.revetement PVC cis fourniture et pose</b> SURF(0312)		8,050				M2	8,05